

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 028564з
 земельного участка, являющегося муниципальной собственностью
 городского округа Самара

г. Самара

«19» 03 2020г.

Глава городского округа Самара Лапушкина Елена Владимировна, действующий на основании Устава городского округа Самара Самарской области, принятого Решением Думы городского округа Самара от 10.07.2006 № 294, Решения Думы городского округа Самара от 26.12.2017 № 269 «Об избрании Главы городского округа Самара», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «РЕПЕР» (далее – ООО «РЕПЕР»), ИНН 6314011798, зарегистрированное Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Куйбышевскому району г. Самары (свидетельство от 20.12.2002 серия 63 № 004633603) за основным государственным регистрационным номером 1026300897952, место нахождения: 443110, г. Самара, проспект Ленина, 13 Б, в лице генерального директора Кажаяева Алексея Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 10.01.2020, от 30.01.2020 заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает и использует на условиях аренды земельный участок с кадастровым номером 63:01:0912004:583, площадью 8998,00 кв. м, являющийся муниципальной собственностью городского округа Самара, с видом разрешенного использования: «занимаемый жилым зданием и прилегающей территорией», расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Победы, 14 А (в дальнейшем именуемый «земельный участок») для завершения строительства.

1.2. Земельный участок по категории относится к землям населенных пунктов.

1.3. Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 1), прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью.

1.4. На день заключения настоящего договора в отношении земельного участка отсутствуют споры и притязания третьих лиц.

1.5. Земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего договора, предоставляется Арендатору, как собственнику расположенного на земельном участке объекта незавершенного строительства площадью застройки 1051,3 кв. м, с кадастровым номером 63:01:0912004:2490

Ильина Елена
 Леонидовна временно
 и.о. нотариуса г. Самары
 Вагнера Л.С.

Двенадцатого мая две тысячи двадцатого года

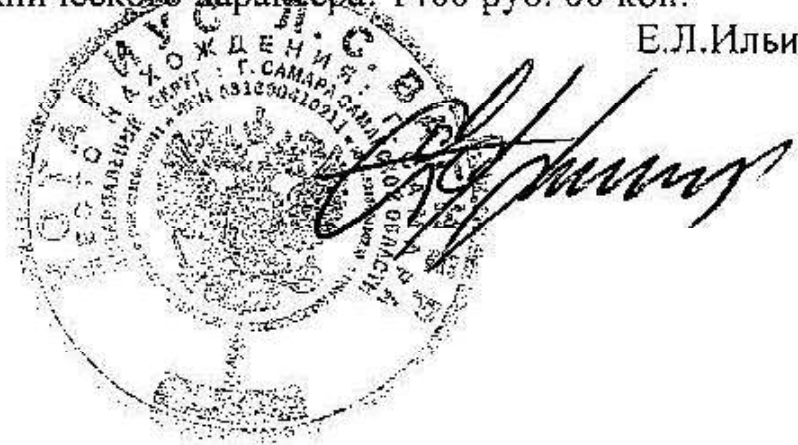
Страницы 10, 11, 12 представленного документа являются копиями.

Зарегистрировано в реестре: № 63/19-н/63-2020-5-763.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 200 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1400 руб. 00 коп.

Е.Л.Ильина



временно и.о. начальника
г. Самары Вагнера Д.А.

пронумеровано,
прошнуровано и
скреплено печатью
№ 0000000000
листа(ов)

